

## 令和元年第8回早島町農業委員会議事録

1. 開催日時 令和元年12月4日(水)  
午前9時54分から午前10時15分
2. 早島町役場 2階第1会議室
3. 出席委員  
11名
4. 欠席委員  
1名
5. 傍聴人数  
なし
6. 議事日程  
議案第19号 基盤強化法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について  
議案第20号 農地法第5条の規定による許可申請について
7. 農業委員会事務局員  
2名

事務局長

ただいまから令和元年第8回早島町農業委員会を開会いたします。

はじめに会議の成立についてご報告させていただきます。本日は出席委員11名、欠席委員1名でございます。農業委員会等に関する法律第21条3項により在任委員の過半数が出席しておりますので、本日の会議は成立しております。

本日は●●会長が欠席でございますので、以降の議事進行は職務代理の●●委員よろしく申し上げます。

○議長（●●●君）

これより、議事に入ります。まず議事録署名委員の指名を行います。私の方で指名してよろしいでしょうか。

【異議なしの声あり】

○議長（●●●君）

それでは、議事録署名委員は、1番の●● ●●委員、2番の●● ●●委員に申し上げます。よろしく申し上げます。

【両委員了承】

○議長（●●●君）

日程1 議案第19号 基盤強化法第18条の規定による農地利用集積計画の決定について を議題といたしますが、本件は● ●委員に関連する案件でありますので、●委員には一時退席を求めます。

【●委員退室】

○議長（●●●君）

それでは事務局、説明してください。

○事務局（●●●●君）

それでは議案書2ページをご覧ください。議案第19号・番号1について、申請地は、早島字幸才●●●●番、地目が田、面積が1,947 m<sup>2</sup>、早島字幸才●●●●番●、地目が田、面積が869 m<sup>2</sup>、早島字幸才●●●●番●、地目が田、面積が990 m<sup>2</sup>で、合計3筆、3,806 m<sup>2</sup>です。

利用権の種類は賃貸借権で、利用権を設定する者は早島町早島●●●●番地にお住いの●● ●●●さん、利用権の設定を受ける者は早島町早島●●●●番地にお住いの● ●●さんです。

こちらは利用権の再設定であり、権利の期間は令和2年1月1日から令和4年12月31日までです。位置図は3ページとなります。説明は以上です。

○議長（●●●君）

ありがとうございました。ただいまの説明に関して、現地確認の報告を1番 ●●●委員よろしくお願ひします。

○1番（●●●●君）

現地調査は12月2日に行いました。場所なんです、●●●保育園と●●●団地のちようど谷になっている場所の田んぼです。ずっと●●●さんが継続して作っておられ、荒らすようなこともないし、問題ないと思います。以上です。

○議長（●●●君）

ありがとうございました。これより質疑に入ります。何か質疑はありませんか。

【質疑応答なし】

○議長（●●●君）

その他、ご意見等ありませんか。

【質問、意見なし】

○議長（●●●君）

ないようでありますので、議案第19号・番号1については承認したいと思います。いかがでしょうか。

【異議なしの声】

○議長（●●●君）

ないようでありますので、議案第19号・番号1について承認されました。ここで●委員の入室を認めます。

【●委員入室】

○議長（●●●君）

続いて、日程2 議案第20号・農地法第5条の規定による許可申請についてを議題といたします。事務局、説明してください。

○事務局（●●●●君）

それでは議案書4ページをご覧ください。議案第20号・番号1について、権利の種類は所有権の移転です。申請地は、前潟字西ノ内●●●●-●●●、地目が田、面積が110㎡で農地区分は第2種、前潟字西ノ内●●●●-●●●、地目が田、面積が135㎡で農地区分は第2種、前潟字西ノ内●●●●-●●●、地目が田、面積が41㎡で農地区分は第2種、前潟字西ノ内●●●●-●●●、地目が田、面積が55㎡で農地区分は第2種、前潟字西ノ内●●●●-●●●、地目が田、面積が30㎡で農地区分は第2種で、合計5筆、371㎡です。

譲渡し人は早島町早島●●●●番地●にお住いの●●●●●●さん、譲受人は早島町早島●●●●番地●●●●●●●●●●●●●●にお住いの●●●●●●さん、●●●●●●さんでございます。

転用目的は自己専用住宅で、申請事由は「家族が増え、家財が増加したために、新築を計画した。」です。位置図は5ページとなります。説明は以上です。

○議長（●●●●君）

ありがとうございました。ただいまの説明に関して、現地確認の報告を2番●●●●委員よろしく願います。

○2番（●●●●君）

現地確認を11月21日に行いました。場所は先月も申請があった50戸連たんの申請があった場所の一部です。特に問題はないかと思いますが、一通り開発が終わるまでこの調子で申請が続くものと思います。

またこの報告に付随して、地図の真ん中あたりで、家が完成したとのことで、以前資材置き場としてポンプ場の北側で一時転用されていましたが、原状回復を確認しました。更地に戻っていったので、こちら問題なからうかと思えます。以上です。

○議長（●●●●君）

ありがとうございました。これより質疑に入ります。何か質疑はありませんか。

【質疑応答なし】

○議長（●●●●君）

その他、ご意見等ありませんか。

【質問、意見なし】

○議長（●●●●君）



○9番(●●君)

地図にある通り、あと2区画残っています。

○議長(●●●君)

ないようでありますので、議案第20号・番号2については承認したいと思います。いかがでしょうか。

【異議なしの声】

○議長(●●●君)

ないようでありますので、議案第20号・番号2について承認されました。それでは、その他について事務局からお願いします。

○事務局(●●●●君)

次回の農業委員会は1月15日(水)の開催を予定しております。場所は3階の相談室です。また議案書を送付致しますのでよろしくお願いします。

○議長(●●●君)

以上で、本日の議案ならびに報告事項は全て終了しました。令和元年第8回早島町農業委員会を閉会いたします。