様式第１号（第２条関係）

地区計画等に関する申出書

　　年　 月　 日

早　島　町 長 様

申出者　住 所

氏 名

電話番号　（　　 ） 　　―

早島町地区計画等の案の作成手続に関する条例（平成　　年条例第　　号）第４条の規定に基づき、地区計画等の（決定・変更・案の内容となるべき事項）について申し出ます。

|  |  |
| --- | --- |
| 添付書類 | □申出者の住民票の写し（交付後3 箇月以内のもの）※法人の場合は，その法人の登記事項証明書（交付後3 箇月以内のもの）□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |

様式第２号（第２条関係）

地区計画等の内容

|  |  |
| --- | --- |
| 種　　　　　　　類 |  |
| 名　　　　　　　称 |  |
| 位　　　　　　　置 |  |
| 区　　　　　　　域 |  |
| 区　域　面　積 |  |
| 区域の整備、開発及び保全に関する方針 | 地区計画等の目標 |  |
| 土地利用の方針 |  |
| 地区施設の整備方針 |  |
| 建築物等の整備方針 |  |
| 地区整備計画 | 地区施設の配置及び規模 |  |
| 建築物等に関する事項 |  |
| 土地利用に関する事項 |  |
| 備　　考 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 添付書類 | □位置図（縮尺1/25,000）以上□地区計画等及び地区整備計画を定める区域を明示した図面（縮尺1/2,500以上）□その他　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |

様式第３号（第２条関係）

区域内の同意状況

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 同意人数について | 権利の種別 | 区域内人数(a) | 同意者数(b) | 同意率(b/a×100) |
| 所有権 | 人 | 人 |  |
| 地上権 | 人 | 人 |
| 賃借権 | 人 | 人 |
| 合　計 | 人 | 人 | ％ |
| 同意地積について | 権利の種別 | 区域内地積(ｃ) | 同意地積(ｄ) | 同意率(ｄ/ｃ×100) |
| 所有権 | ㎡ | ㎡ |  |
| 地上権 | ㎡ | ㎡ |
| 賃借権 | ㎡ | ㎡ |
| 合　計 | ㎡ | ㎡ | ％ |

様式第４号（第２条関係）

区域内の土地所有者等一覧表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 番号 | 土地 | 建物 | 同意書の有無 |
| 所在地 | 地積（㎡） | 権利者 | 住　所 | 権利の種　類 | 持分 | 家屋番号 | 所有者 | 住　所 | 持分 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

備考

１．「持分」欄には、共有名義の場合の権利持分を記入してください。

２．「権利の種別」欄には、所有権、地上権又は賃借権の別を記入してください。

３．「同意書の有無」欄には、同意書がある場合には○、同意書がない場合には×を記入してください。

|  |  |
| --- | --- |
| 添付書類 | □区域内の土地及び建物に関する登記事項証明書（交付後３箇月以内のもの）※未登記の土地については、その権利関係を証する書類※相続により土地の名義が変更されている場合は、相続関係図等□区域内の公図の写し（交付後３箇月以内のもの）□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |

様式第５号（第２条関係）

同 意 書

（申出者氏名） 様

早島町地区計画等の案の作成手続に関する条例（平成　　年条例第　　号）第４条の規定に基づき、地区計画等に関する申出に関し、次の土地及び建物について、別添の申出の内容に同意します。

年 　月 　日

（署名）住 所

氏 名

電話番号（　　）　 ―

1. 土地（区域内の所有権、地上権、賃借権を有する全ての土地について）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 同意対象となる土地の所在地 | 地積(㎡) | 権利の種別 | 持分 |
| １ |  |  |  |  |
| ２ |  |  |  |  |
| ３ |  |  |  |  |
| ４ |  |  |  |  |

1. 建物（区域内の所有権を有する全ての建物について）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 建物の所在地 | 地積(㎡) | 持分 |
| １ |  |  |  |
| ２ |  |  |  |
| ３ |  |  |  |

備考

１．「持分」欄には、共有名義の場合の権利持分を記入してください。

２．「権利の種別」欄には、所有権、地上権又は賃借権の別を記入してください。

３．同意書は権利者ごとに作成し、氏名欄に記名及び押印してください。

様式第６号（第２条関係）

区域内及び周辺地域に対する申出の説明に関する報告書

1. 説明会の開催状況

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 日　時 | 場　所 | 参加人数 | 周知先の範囲 | 周知方法 |
| １ |  |  |  |  |  |
| ２ |  |  |  |  |  |
| ３ |  |  |  |  |  |

1. 説明会以外の周知方法

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 周知方法 | 日　時 | 周知先の範囲 | 備　考 |
| １ | □資料配布 □個別訪問□その他（　　　　 ） |  |  |  |
| ２ | □資料配布 □個別訪問□その他（　　　　 ） |  |  |  |
| ３ | □資料配布 □個別訪問□その他（　　　　 ） |  |  |  |

1. 参加者等の主な意見及び申出者の見解

|  |  |
| --- | --- |
| 参加者の主な賛成意見 | 申出者の見解 |
|  |  |
| 参加者の主な反対意見 | 申出者の見解 |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 添付書類 | □説明会等の周知のために作成した通知文等□説明会等で配布した資料□参加者名簿□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　） |